

法定の決算公告

平成21年6月30日

東京都千代田区麹町1丁目7番地
都市総研インベストバンク株式会社
代表取締役社長 森村 等

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

(単位：千円)

| 資 産 の 部 | | 負 債 の 部 | |
|----------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
| 科 目 | 金 額 | 科 目 | 金 額 |
| 流 動 資 産 | 12,756,400 | 流 動 負 債 | 10,356,732 |
| 現金及び預金 | 99,501 | 買掛金 | 561,774 |
| 売掛金 | 853,241 | 短期借入金 | 9,378,000 |
| 販売用不動産 | 9,501,341 | 1年内返済予定の長期借入金 | 116,076 |
| 仕掛不動産 | 452,655 | 未払金 | 168,429 |
| 商貯前蔵品 | 1,474 | 未払費用 | 5,980 |
| 前払費用 | 8,328 | 未払法人税等 | 6,031 |
| 短期貸付金 | 154,578 | 未払消費税等 | 11,125 |
| 繰延税金資産 | 17,522 | 前受り | 53,495 |
| その他 | 1,500,692 | 前受の | 11,946 |
| | 2,239 | 受取の | 19,949 |
| | 164,823 | その他 | 23,922 |
| 固 定 資 産 | 6,600,471 | 固 定 負 債 | 6,950,924 |
| 有 形 固 定 資 産 | 5,278,391 | 長期借入金 | 4,089,432 |
| 建物 | 2,222,303 | 長期預り証 | 2,384,000 |
| 構築物 | 217 | 預り証 | 477,492 |
| 機械装置 | 4,500 | | |
| 車両運搬具 | 18,442 | | |
| 器具備品 | 50,998 | | |
| 土地 | 3,208,355 | | |
| 減価償却累計額 | △ 226,426 | | |
| 無 形 固 定 資 産 | 41,072 | 負 債 合 計 | 17,307,657 |
| ソフトウェア | 4,828 | | |
| のれん | 35,673 | | |
| その他 | 570 | | |
| 投 資 其 他 の 資 産 | 1,281,007 | 純 資 産 の 部 | |
| 投資有価証券 | 34,974 | 株 主 資 本 | 2,049,083 |
| 関係会社株 | 944,661 | 資 本 金 | 441,950 |
| 出資 | 10,633 | 資 本 剰 余 金 | 379,950 |
| 関係会社出資 | 6,500 | 資本準備金 | 315,950 |
| 長期貸付金 | 107,686 | その他資本剰余金 | 64,000 |
| 破産更生法債権 | 31,061 | 利 益 剰 余 金 | 1,473,583 |
| 長期前払費用 | 9,336 | 繰越利益剰余金 | 1,473,583 |
| 繰延税金資産 | 129 | 自 己 株 式 | △ 246,400 |
| 差入保証 | 94,024 | 評価・換算差額等 | 131 |
| 関係会社 | 42,000 | 有価証券評価差額金 | 131 |
| | | 純 資 産 合 計 | 2,049,214 |
| 資 産 合 計 | 19,356,871 | 負 債 ・ 純 資 産 合 計 | 19,356,871 |